

Factsheet:

Lakeside Science & Technology Park

Allgemein:

- Plattform für Zusammenarbeit von Unternehmen, Forschung und Bildung
- Eigentümer: BABEG (Bund, Land), Stadt Klagenfurt
- €125 Mio. Gesamtinvestition (inkl. B17+B14)
- Über 70 Unternehmen mit über 1.800 Mitarbeiter:innen, 8 Forschungsorganisationen, 5G Playground, Europas größte Drohnenhalle ihrer Art, Veranstaltungszentrum Lakeside Spitz, 6 Kindergärten, Kunstraum
- Lakeside Campus mit Alpen-Adria-Universität Klagenfurt
- »Educational Lab«, offenes Forschungslabor für neue Formen der Bildung mit Schwerpunkt MINT Fächer, Entrepreneurship und Internationalität
- 40.000 m², 15 Gebäude
- Auslastung: ~100%
- Natura 2000 Lendspitz-Maiernigg direkt südlich des Lakeside Campus
- Mobilitätsknoten mit verbesserter öffentlicher Anbindung

Gebäude B17:

- rd. 2.000 m² Mietfläche, Bauzeit weniger als zwei Jahre (Baufreigabe bis Einzug erste Mieter)
- Büro-, Forschungs- und Kindergartenflächen
- Forschungsprojekt build4climate
- Nachhaltige Bauweise: CO₂-reduzierter Beton, Photovoltaik-Anlage, Tiefensonden, Klima-Aktiv-Silber-Zertifizierung in Aussicht
- 3,75 km verbohrte Tiefensonden
- PV-Anlage mit rund 100 kWp mit einem geplanten PV-Ertrag von 110.000 kWh und einem Leistungsbedarf für Wärme mit 73.000 kWh und für Kälte 130.000 kWh
- 70 Tonnen CO₂-Einsparung durch die PV-Anlage
- 40.000 Lohnstunden an Arbeitsleistung
- Investitionsvolumen rd. €8 Mio.

- Auftragsvolumen an Unternehmen mit Kärntner Firmensitz 78%

Rückfragen und weitere Information:

Lakeside Science & Technology Park

Mag. Barbara Orasche

Leader Marketing

+43.664.14 22 538; orasche@lakeside-scitec.com

Lakeside
SCIENCE & TECHNOLOGY
PARK