



Zentrale Handlungsfelder



Energie & Klimaschutz



Nachhaltige Mobilität



Biodiversität & Flächennutzung



Ressourcen & Kreislaufwirtschaft



Soziale Nachhaltigkeit & Community



Governance & Transparenz



Diese Kurzbroschüre bietet einen kompakten Auszug aus unserem Nachhaltigkeitsbericht, der nach dem VSME-Standard (Voluntary Sustainability Reporting Standard for SMEs) entwickelt wurde. Den vollständigen Bericht finden Sie hier über den QR-Code.



Eins und eins ist elf.

Wir gestalten INNOVATION von morgen

Lakeside Science & Technology GmbH
Lakeside B11 | 9020 Klagenfurt am Wörthersee
AUSTRIA

✉ info@lakeside-scitec.com
☎ +43 463 22 88 22-0
🌐 www.lakeside-scitec.com



Gedruckt nach der Richtlinie des Österreichischen Umweltzeichens „Druckerzeugnisse“, Druckerei Ploder OG, UW-Nr. 1176



Lakeside
SCIENCE & TECHNOLOGY
PARK

www.lakeside-scitec.com

Nachhaltig entwickeln.
Verantwortung übernehmen.
Zukunft gestalten.

Der Lakeside Science & Technology Park verbindet Innovation, Lebensqualität und Verantwortung – und entwickelt Nachhaltigkeit konsequent weiter.

Nachhaltigkeit als Teil unserer Innovationskultur

Der Lakeside Science & Technology Park ist ein technologie-, forschungs- und innovationsorientierter Technologiepark in Klagenfurt am Wörthersee. Unsere Aufgaben reichen vom laufenden technischen und infrastrukturellen Betrieb über die bauliche und energetische Weiterentwicklung der Gebäude bis hin zur Entwicklung von Innovations-, Bildungs- und Kooperationsprojekten.

Nachhaltigkeit ist integraler Bestandteil unserer Standort- und Unternehmensstrategie und kein abgeschlossener Zustand, sondern ein langfristiger Entwicklungsprozess. Entscheidungen zu Energie, Mobilität, Flächennutzung, Services und Community werden bewusst unter ökologischen, sozialen und wirtschaftlichen Gesichtspunkten gemeinsam gedacht.

Eine besondere Verantwortung ergibt sich aus der Lage des Parks im und am Natura-2000-Gebiet Lendspitz-Maiernigg.



Nachhaltigkeit als strategisches Prinzip

Ziele bis 2030

- 01** **Treibhausgasemissionen reduzieren**
Die klimawirksamen Emissionen des Standortbetriebs werden systematisch und datenbasiert gesenkt.
- 02** **Erneuerbare Energie ausbauen**
Der Energiebedarf des Parks wird zunehmend aus erneuerbaren Quellen gedeckt.
- 03** **Gebäude Klimafit weiterentwickeln**
Neubauten und Bestandsgebäude werden schrittweise energieeffizienter.
- 04** **Nachhaltige Wärme- und Kälteversorgung etablieren**
Fossile Energieträger werden langfristig durch nachhaltige Systeme (z.B. Tiefensonden) ersetzt.
- 05** **Nachhaltige Mobilität stärken**
Klimafreundliche Mobilität soll für alle Nutzer:innen des Parks einfach nutzbar sein.
- 06** **Biodiversität schützen und fördern**
Ökologisch wertvolle Flächen werden erhalten und weiterentwickelt.
- 07** **Ressourcen schonen und Kreislaufwirtschaft verbessern**
Abfälle werden reduziert und Wertstoffe vermehrt im Kreislauf geführt.
- 08** **Datenerhebungsstruktur aufbauen und vertiefen**
Eine verlässliche Struktur zur Erfassung von Nachhaltigkeitsdaten wird entwickelt.
- 09** **Soziale Nachhaltigkeit messbar machen**
Soziale Aspekte wie Gesundheit, Bildung und Community-Wirkung werden systematisch erfasst.
- 10** **Verantwortung klar verankern**
Nachhaltigkeit ist fest in Führung, Prozessen und Kommunikation integriert.

Nachhaltigkeit. Konkret umgesetzt

Praxisbeispiele

Energie & Gebäude – Tiefensonden und Photovoltaik

Neue Gebäude im Lakeside Park werden mit Tiefensondenanlagen beheizt und gekühlt. In Kombination mit Photovoltaikanlagen auf den Dächern ermöglichen sie eine weitgehend energieautarke Versorgung. Das reduziert CO₂-Emissionen, senkt langfristig Betriebskosten und erhöht die Versorgungssicherheit.



Biodiversität – Natura-2000 Living Lab & SENAL

Zum Lakeside Park gehören Flächen im Natura-2000-Gebiet Maiernigg. Mit dem Projekt SENAL werden Biodiversität, Neophytenmanagement und Artenschutz wissenschaftlich begleitet. Ein digitaler Erlebnispfad macht Natur erlebbar, ohne sensible Lebensräume zu betreten.



Mobilität – Der Mobilitätsknoten im Park

Der Mobilitätsknoten bündelt klimafreundliche Mobilitätsangebote wie fünf Buslinien im 10-Minuten-Takt, E-Car-Sharing, E-Ladestationen sowie Bikes, E-Bikes und Cargo-Bikes. Nachhaltige Mobilität wird so im Alltag einfach nutzbar.



Ressourcen & Abfall – Zentrale Mülltrennung

Dezentrale Müllräume wurden zugunsten von Fahrradräumen aufgelassen. Ein zentraler Müllraum ermöglicht saubere Trennung, reduziert Verkehrsaufkommen durch Entsorgungsfahrzeuge und unterstützt eine hochwertige Verwertung der Abfälle.

Soziale Nachhaltigkeit – Bildung, Gesundheit & Inklusion

Kinderbetreuung am Standort, Gesundheits- und Bewegungsprogramme, das Educational Lab, ein Inklusionscafé sowie kulturelle Angebote wie im Kunstraum Lakeside fördern Chancengleichheit, Lebensqualität und sozialen Zusammenhalt.

Educational Lab

Das Educational Lab im Lakeside Park steht für zukunftsorientierte Bildungsformate im Sinne nachhaltiger Standortentwicklung. Vorhandene Infrastruktur wird vielseitig und ressourcenschonend für experimentelles Lernen, interdisziplinären Austausch und praxisnahe Innovation eingesetzt. Hier treffen Wissenschaft, Wirtschaft und Gesellschaft aufeinander, um gemeinsam neue Ideen zu entwickeln und Kompetenzen für die Zukunft zu stärken.

Transparenz statt Symbolik

Zahlen & Fakten



Energie & Klima

Stromverbrauch:
1.133.603 kWh; 29,80 kWh/m²

Fernwärmeverbrauch:
2.831.279 kWh; 74,43 kWh/m²

Energiebezug aus Photovoltaik:
107.712 kWh; 2,83kWh/m²

Müllmenge allgemein:
53.486 kg; 1,41kg/m²

Wasserverbrauch:
8.940 m³; 0,24 m³/m²

Scope-2*-Emissionen:
1.150,7 t CO₂e
Keine Scope-1*-Emissionen



Fläche & Biodiversität

Gesamtareal:
rund 150.000 m²

Grünflächen:
48.600 m²

Dachbegrünung:
11.500 m²

Natura-2000- und Landschaftsschutzflächen im Umfeld:
mehr als 70.000 m²



Soziales

Mitarbeitende im Parkmanagement:
28

Geschlechterverteilung:
Ausgeglichen

Durchschnittsalter:
38,5 Jahre

Meldepflichtige Arbeitsunfälle:
Keine



Governance

Nachrichtigkeitsbericht:
nach VSME-Standard

Bekanntem Korruptions- oder Compliance-Fälle:
Keine

Zuständigkeiten:
Klar definiert

Die Zahlen beziehen sich auf das Jahr 2024

* Scope 1 umfasst direkte Emissionen aus eigenen/kontrollierten Quellen. Scope 2 beinhaltet indirekte Emissionen durch eingekaufte Energie.